

1. Aktualny przykład reprezentatywny dla kredytu MÓJ DOM - stan na dzisiaj - kwota kredytu 350 000,00 zł i okres kredytowania 20 lat

Przykład reprezentatywny:

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi: 6,625519% dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 350 000 PLN, okres kredytowania: 240 miesięcy; wkład własny: 20% wartości nieruchomości; oprocentowanie zmienne kredytu: 6,20 % w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (stopa zmienna WIBOR 3M: 4,31 %) i marży Banku w wysokości 1,89 %. Równa rata miesięczna: 2 550,01 PLN, łączna liczba rat: 240. Całkowity koszt kredytu 268 935,70 PLN, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania: 261 786,70 PLN, prowizja niekredytowana za udzielenie kredytu: 1,50 % kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 5 250,00 PLN, suma opłat miesięcznych za prowadzenie rachunku w Pakiecie Standard w całym okresie kredytowania wynosi 1 680,00 PLN, koszt ustanowienia hipoteki: opłata sądowa 200,00 PLN, podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC): 19,00 PLN. W całkowitym koszcie kredytu Bank nie uwzględnia następujących kosztów: kosztu ubezpieczenia kredytowanej nieruchomości spoza oferty Banku oraz kosztu wyceny nieruchomości, gdyż nie jest dostawcą tych usług dodatkowych dla konsumenta. Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 618 935,70 zł. Oprocentowanie kredytu jest zmienne i w okresie obowiązywania umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą stopy referencyjnej WIBOR 3M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.

Kalkulacja dla kredytu mieszkaniowego „Mój Dom” została dokonana na dzień 17.03.2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.

2. Przykład reprezentatywny dla promocji Mój DOM - kwota kredytu 350 000,00 zł i okres kredytowania 20 lat + ubezpieczenie na życie na 5 lat i rachunek prestiż

RRSO dla Promocji (z ubezpieczeniem na życie) - oprocentowanie zmienne:

Kredyt mieszkaniowy Mój DOM – Promocja

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi: 6,422704 % dla następujących założeń:

- całkowita kwota kredytu: 350 000,00 zł,
- okres kredytowania: 240 miesięcy;
- wkład własny: 20% wartości nieruchomości,
- oprocentowanie zmienne kredytu 6,00 % w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (WIBOR 3M: 4,31 %) i indywidualnie ustalonej marży w wysokości: 1,69%,
- równa rata miesięczna, równa rata miesięczna 2 509,46 zł,
- łączna liczba rat: 240
- całkowity koszt kredytu: 260 781,70 zł, w tym:
 - suma odsetek w całym okresie kredytowania: 252 029,94 zł,
 - prowizja za udzielenie kredytu: 0% kwoty udzielonego kredytu: 0 zł,
 - suma opłat miesięcznych za prowadzenie rachunku w Pakiecie Prestiżowym w całym okresie kredytowania: 3 360,00 zł,

- suma opłat miesięcznych obsługę karty debetowej za cały okres kredytowania: 1 440 zł,
- koszt ubezpieczenia na życie za okres 5 lat kredytowania: 3 732,76 zł,
- koszt ustanowienia hipoteki: 200,00 zł,
- podatek od czynności cywilno-prawnych (PCC): 19,00 zł,
- całkowita kwota do zapłaty: 610 781,70 zł.

Oprocentowanie kredytu jest zmienne i w okresie obowiązywania umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą stopy referencyjnej WIBOR 3M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.

Kalkulacja dla kredytu mieszkaniowego „Mój Dom” w promocji została dokonana na dzień 17.03.2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.

3. Przykład reprezentatywny dla promocji MÓJ Dom - kwota kredytu 350 000,00 zł i okres kredytowania 20 lat + karta kredytowa 5 000,00 zł na 5 lat i rachunek prestiż

RRSO dla Promocji (z kartą kredytową) - oprocentowanie zmienne:

Kredyt mieszkaniowy Mój DOM – Promocja

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi: 6,436601% dla następujących założeń:

- całkowita kwota kredytu: 350 000,00 zł,
- okres kredytowania: 240 miesięcy;
- wkład własny: 20% wartości nieruchomości,
- oprocentowanie zmienne kredytu 6,00 % w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (WIBOR 3M: 4,31 %) i indywidualnie ustalonej marży w wysokości: 4,69%,
- równa rata miesięczna, równa rata miesięczna 2 509,46 zł,
- łączna liczba rat: 240,
- całkowity koszt kredytu: 261 143,94 zł, w tym:
 - suma odsetek w całym okresie kredytowania: 252 029,94 zł,
 - prowizja za udzielenie kredytu: 0% kwoty udzielonego kredytu: 0 zł,
 - suma opłat miesięcznych za prowadzenie rachunku w Pakiecie Prestiż w całym okresie kredytowania: 3 360,00 zł,
 - suma opłat miesięcznych za obsługę karty debetowej za cały okres kredytowania: 1 440 zł,
 - koszt użytkowania karty kredytowej za okres 5 lat kredytowania: 4 095,00 zł,
 - koszt ustanowienia hipoteki: 200,00 zł,
 - podatek od czynności cywilno-prawnych (PCC): 19,00 zł,
 - całkowita kwota do zapłaty: 611 143,94 zł.

Oprocentowanie kredytu jest zmienne i w okresie obowiązywania umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą stopy referencyjnej WIBOR 3M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.

Kalkulacja dla kredytu mieszkaniowego „Mój Dom” w promocji została dokonana na dzień 17.03.2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.